

Tabela de preços



# HAUSEN MARES



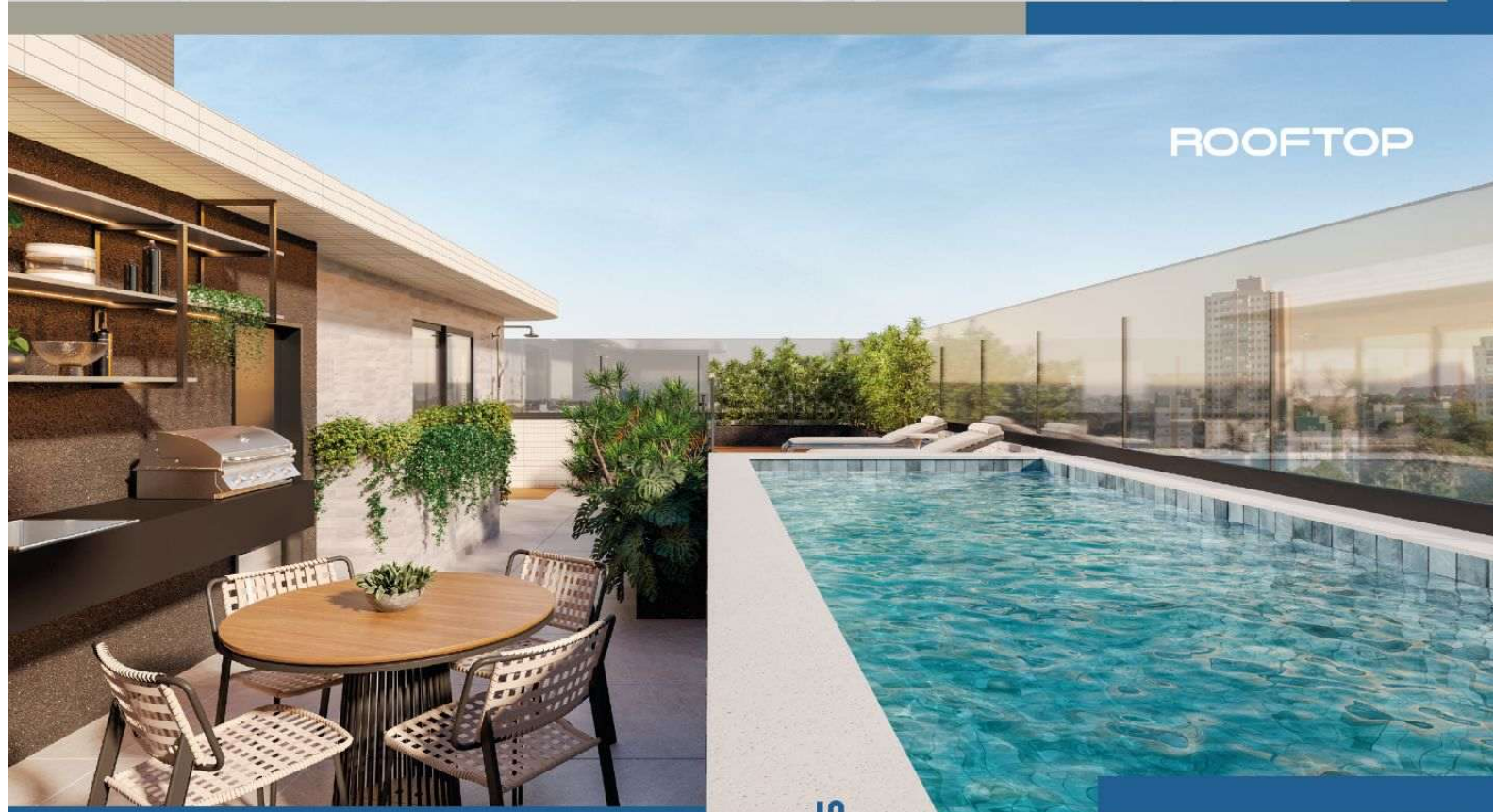
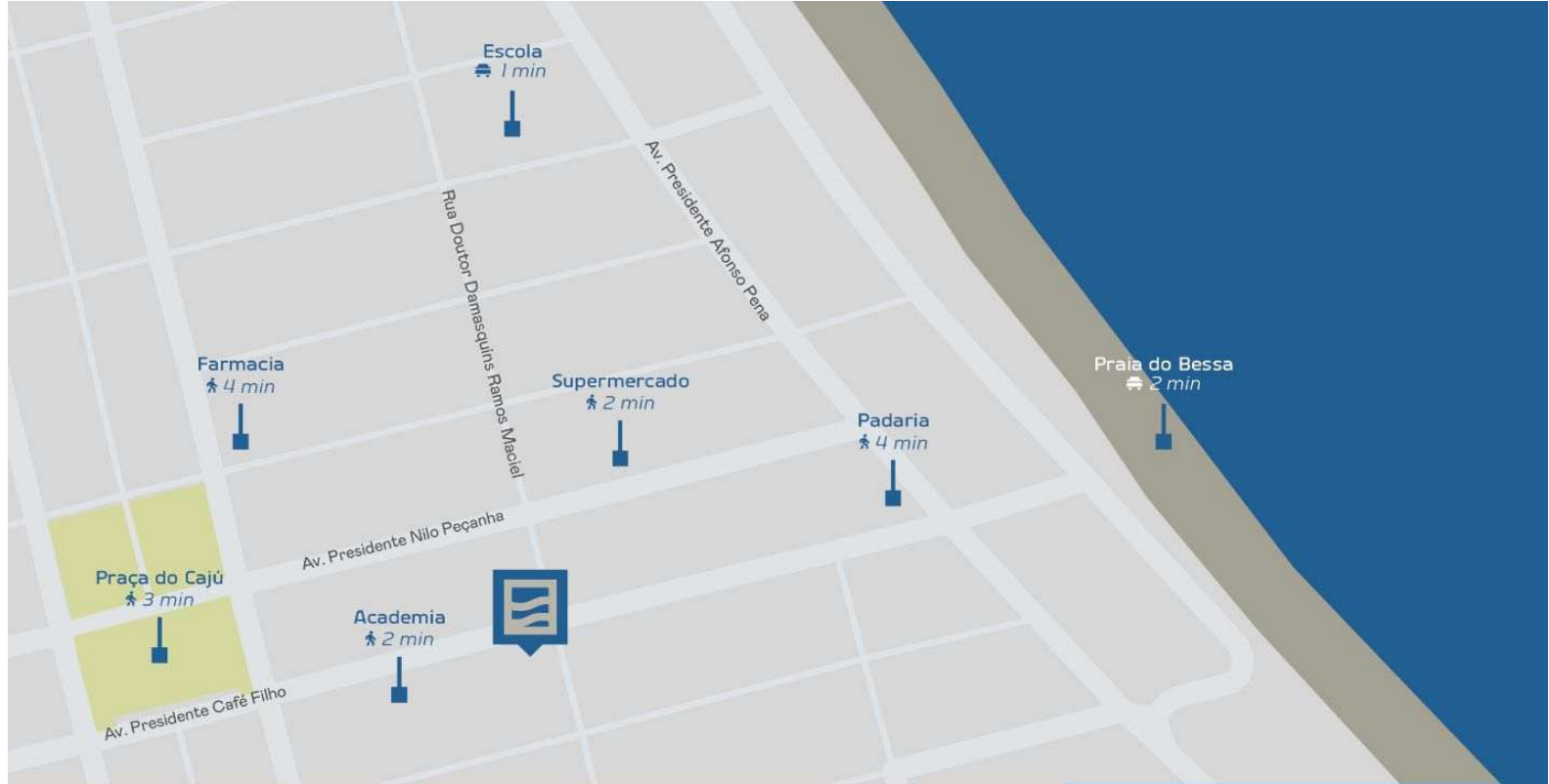
**BAUEN**  
construtora



# HAUSEN MARES

Para quem valoriza a qualidade de vida e a valorização do seu investimento.

- Salão de Festas
- Skylounge
- Piscina Infantil e Adulto
- Salão de Jogos
- Deck
- Hidromassagem
- Brinquedoteca



Imagens meramente ilustrativas



Data de entrega: Dezembro de 2028

Apt	Posição	Dormitórios	Área Privativa Total	Valor lançamento
Casa 001	Nascente Norte	3Q/2S*	73,27	R\$ 596.662,35
Casa 002	Nascente Sul	2Q/1S	115,01	R\$ 841.846,52
Casa 003	Sul	2Q/1S	105,03	R\$ 725.275,43
Casa 004	Sul	2Q/2S*	82,73	R\$ 610.579,20
101	Nascente Norte	3Q/2S*	79,52	R\$ 645.315,76
102	Nascente Sul	2Q/1S	62,10	VENDIDO
103	Sul	2Q/1S	58,39	VENDIDO
104	Sul	2Q/2S*	56,59	VENDIDO
105	Norte	2Q/2S*	59,74	VENDIDO
201	Nascente Norte	3Q/2S*	79,52	VENDIDO
202	Nascente Sul	2Q/1S	62,10	VENDIDO
203	Sul	2Q/1S	58,39	VENDIDO
204	Sul	2Q/2S*	56,59	VENDIDO
205	Norte	2Q/2S*	59,74	VENDIDO

Tabela sujeita a alteração sem aviso prévio



Data de entrega Dezembro 2028

Apt	Posição	Dormitórios	Área Privativa Total	Valor lançamento
301	Nascente Norte	3Q/2S*	79,52	VENDIDO
302	Nascente Sul	2Q/1S	62,10	VENDIDO
303	Sul	2Q/1S	58,39	VENDIDO
304	Sul	2Q/2S*	56,59	R\$ 495.469,30
305	Norte	2Q/2S*	59,74	VENDIDO
401	Nascente Norte	3Q/2S*	79,52	VENDIDO
402	Nascente Sul	2Q/1S	62,10	VENDIDO
403	Sul	2Q/1S	58,39	R\$ 503.940,62
404	Sul	2Q/2S*	56,59	VENDIDO
405	Norte	2Q/2S*	59,74	VENDIDO
501	Nascente Norte	3Q/2S*	79,52	VENDIDO
502	Nascente Sul	2Q/1S	62,10	VENDIDO
503	Sul	2Q/1S	58,39	VENDIDO
504	Sul	2Q/2S*	56,59	VENDIDO
505	Norte	2Q/2S*	59,74	R\$ 511.119,93

## Formatos de pagamento:

- 10% de sinal + Financiamento apoio a produção

Obs.: Valor não financiado pagar até as chaves



# HAUSEN MARES

Apt	Posição	Dormitórios	Área Acessória	Área Privativa Total	Valor lançamento
601	Nascente Norte	3Q/2S*		79,52	VENDIDO
602	Nascente Sul	2Q/1S		62,10	R\$ 630.038,92
603	Sul	2Q/1S		58,39	VENDIDO
604	Sul	2Q/2S*		56,59	VENDIDO
605	Norte	2Q/2S*		59,74	R\$ 526.453,53
701	Nascente Norte	3Q/2S*		79,52	VENDIDO
702	Nascente Sul	2Q/1S		62,10	VENDIDO
703	Sul	2Q/1S	Cobertura privativa 30,71m <sup>2</sup>	89,10	R\$ 814.632,05
704	Sul	2Q/2S*	Cobertura privativa 33,65	90,24	VENDIDO
705	Norte	2Q/2S*	Cobertura privativa 41,86	101,60	VENDIDO

**Imagens meramente ilustrativas** . Os móveis, vegetação e materiais de acabamento representados nas perspectivas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Os ambientes comuns serão entregues equipados e decorados. O imóvel será entregue como indicado no **memorial descritivo** .

A vegetação estará de acordo com o **projeto paisagístico** do empreendimento. Poderão haver divergências em relação ao real edificado, devido a possíveis ajustes técnicos de execução que se fizerem necessárias.

Registro de Incorporação: R-5-161.253

**BAUEN**  
construtora

UMA EMPRESA  
DO GRUPO

GRUPO  
**Portomar** 